

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) расположенного в с. Саметь.**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 1392-р от 09.10.2025 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 14.11.2025 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок 26.11.2025 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 28.11.2025 года в 08 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»).

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:141401:766, общей площадью 1000 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом № 14 по ул. Новая, в 95м по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, с. Саметь.

**Вид разрешенного использования:** ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременений:** земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.826 - 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. Коминтерна, д.90, стр.2, и Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул.1 Мая, 2а.

**Начальный размер годовой арендной платы** – 100 000,0 (Сто тысяч) рублей. Сумма задатка – 100 000,0 (Сто тысяч) рублей. Шаг аукциона – 5 000,0 (Пять тысяч) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.